

## Top Mix Strategie Plus: Immer das beste Timing für Ihre Fondspolice.

Wann ist der richtige Zeitpunkt eine Anlageentscheidung zu treffen? Wenn die Preise hoch sind und die Nachfrage groß ist? Oder wenn die Preise niedrig sind – und Sie damit günstig investieren? Aber wann haben die Preise ihren Tiefpunkt erreicht? Und wann steigen diese wieder an? Die Finanzmärkte sind so komplex wie nie zuvor. Wir unterstützen Sie bei Fragen zu Ihrer persönlichen Anlagestrategie.

### Ihre Fragen – unsere Antworten:

#### 1 Welche Anlageform ist die Richtige für meine Altersvorsorge und wie viel Expertise brauche ich?

Einzelinvestments sind oft riskant und für den Laien unüberschaubar. In Deutschland sind ca. 9.000 Fonds erhältlich. Daher ist es sinnvoll bei der Fondsauswahl auf die Expertise von HDI zu vertrauen.

#### 2 Warum sollte ich bei einer Anlageentscheidung die Streuung in verschiedene Anlageklassen bevorzugen?

Wählen Sie verschiedene Anlageklassen wie Aktien, Immobilien, Renten und Rohstoffe, um das Verlustrisiko zu senken. Entwickelt sich eine der Anlageklassen nicht wie angenommen, haben die anderen Anlageklassen i.d.R. eine ausgleichende Wirkung. Außerdem können Sie sich durch einen globalen Anlagemix an vielen interessanten und wichtigen Kapitalmärkten beteiligen.

#### 3 Was bedeutet „Antizyklisches Investieren“?

Sie handeln damit gegen den Trend. Kapitalanlagen kaufen Sie nur dann, wenn die Nachfrage und somit die Preise niedrig sind. Nach einem Kursrutsch haben diese Anlagen meistens beste Chancen auf eine Erholung. Ist das Marktumfeld hingegen gut, verkaufen Sie die entsprechenden Werte und realisieren Ihre Kursgewinne.

### Top Mix Strategie Plus – Ihre Vorteile

- > **Sicher**  
Regelmäßige und dauerhafte Streuung in die Anlageklassen Immobilien, Aktien und Renten
- > **Transparent**  
Die Gewichtung der Anlageklassen wird einmal pro Kalenderjahr auf die ursprüngliche Aufteilung „geglättet“
- > **Renditeorientiert**  
Renditevorteil durch antizyklisches Investieren

**Unser Tipp:** Nutzen Sie die Vorteile des antizyklischen Investierens und blicken Sie mit HDI gemeinsam entspannt in die Zukunft.

## So investiert das Portfolio Top Mix Strategie Plus.

### Nur die besten Fonds für Top Mix Strategie Plus.

Bei der Auswahl der Fonds setzt HDI auf die hohe Kompetenz der konzerneigenen Ampega Investment GmbH. Mit Hilfe modernster Tools und Infodatenbanken analysieren Experten das Fondsuniversum. Alle Anlagevorschläge werden einem Investmentkomitee unterbreitet und führen letztendlich zur Auswahl der am besten geeigneten Fonds.



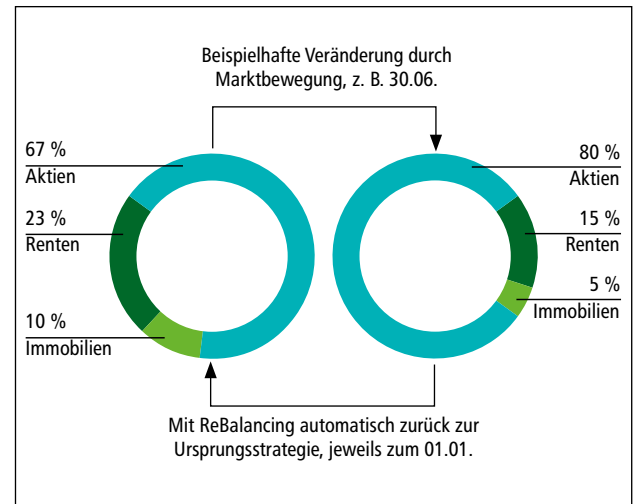
### Portfoliozusammensetzung und Entwicklung.

Das Portfolio Top Mix Strategie Plus strebt eine ausgewogene Mischung von etwa zwei Drittel dynamischen und einem Drittel defensiven Anlagen an. Dazu wurden diese Quoten definiert: 67% Aktien, 23% Anleihen und 10% Immobilien.

Nach dem Start mit ausgewählten Top-Fonds in den jeweiligen Anlageklassen, verschieben sich durch unterschiedliche Kursentwicklungen die Gewichtungen der Anlageklassen im Laufe der Zeit jedoch immer mehr. Mit Hilfe des sogenannten „ReBalancing“ wird dem beim Portfolio Top Mix Strategie Plus entgegengewirkt.

### Wie funktioniert ReBalancing?

Beim Portfolio Top Mix Strategie Plus wird ein jährliches Rebalancing (Glättungsverfahren) angewendet. So können sich die einzelnen Fonds zunächst in Ruhe entwickeln und Gewinne entstehen. Zu Beginn eines jeden Kalenderjahres werden dann die gewünschten prozentualen Gewichtungen der Anlageklassen durch Käufe und Verkäufe von Fonds wieder hergestellt.



### Das Verfahren hat diese drei Vorteile:

- > das avisierte Sicherheitsniveau bleibt langfristig konstant
- > durch Fondsverkäufe werden Gewinne realisiert
- > Nachkäufe erfolgen antizyklisch zu günstigen Kursen

### Das Portfolio Top Mix Strategie Plus stellt die richtige Anlageentscheidung dar, wenn:

- Sie von den Vorteilen des antizyklischen Investierens profitieren möchten und
- auf eine professionell gemanagte Kapitalanlage Wert legen.

### Wo erhalte ich Informationen über den aktuellen Kurs, die Kosten, sowie die Anlageschwerpunkte des Top Mix Strategie Plus?

In den ausführlichen und monatlich aktualisierten Factsheets des Morningstar Fondsinfodienstes sind alle Informationen verfügbar. Diese Factsheets finden Sie im HDI Internetauftritt unter:

[www.hdi.de/intelligentes-investment](http://www.hdi.de/intelligentes-investment)